Реестр многоквартирных домов

находящихся в управлениии ООО "УК "Стимул" по состоянию 01.10.2026г.

№ п/п	Улица, переулок		№ дома	общая площадь помещений, м2	Сведения о выборе ООО "УК "Стимул"			Примечание
					Основание для управления	Дата начала управления	Утвер. стоимость руб/м2	
1	ул.	30 лет Победы	7	3318,4	Протокол № 1 от 30.07.2023г.	01.08.2023г.	32,79	
2	ул.	30 лет Победы	28	654,2	Протокол № 1 от 31.07.2023г.	01.08.2023г.	28,96	
3	ул.	30 лет Победы	32	665,8	Протокол № 1 от 31.07.2023г.	01.08.2023г.	28,96	
4	ул.	2-я Комсомольская	23	3488,0	Протокол № 2 от 28.07.2023г.	01.08.2023г.	30,00	
5	ул.	2-я Красносельская	22	3220,1	Протокол № 1 от 03.08.2023г.	01.08.2023г.	32,79	
6	ул.	2-я Красносельская	26	625,5	Протокол № 1 от 31.07.2023г.	01.08.2023г.	28,96	
7	ул.	Науки	2	2 704,70	Протокол № 1 от 10.08.2023г.	01.08.2023г.	31,58	
8	ул.	Науки	1	2 707,20	Протокол № 1 от 07.11.2023г.	01.11.2023г.	32,79	
9	ул.	Науки	4	1 517,60	Протокол № 1 от 07.11.2023г.	01.11.2023г.	28,96	
10	ул.	Науки	1а/1	3 037,70	Протокол № 1 от 14.11.2023г.	01.12.2023г.	46,90	
11	ул.	Науки	3	4 428,60	Протокол № 1 от 31.12.2023г.	01.01.2024г.	32,63	
12	ул.	Науки	9	2 784,60	Протокол № 1 от 15.12.2023г.	01.01.2024г.	32,63	
13	ул.	Науки	11	4 440,60	Протокол № 1 от 20.01.2024г.	01.01.2024г.	32,63	
14	ул.	Науки	1а	4 950,00	Протокол № 1 от 23.01.2024г.	01.02.2024г.	32,63	
15	ул.	Науки	5	1 517,20	Протокол № 1 от 23.01.2024г.	01.02.2024г.	27,70	
16	ул.	Науки	7	565,40	Протокол № 1 от 23.01.2024г.	01.02.2024г.	27,70	
17	ул.	Науки	8	561,50	Протокол № 1 от 23.01.2024г.	01.02.2024г.	27,70	
18	пер.	Горького	18	597,90	Протокол № 1 от 28.12.2023г.	01.10.2024г.	23,82	
19	ул.	30 лет Победы	5	920,70	Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами от 03.09.2026г.	01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
20	ул.	30 лет Победы	5а	914,20		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
21	ул.	30 лет Победы	5б	921,90		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
22	ул.	30 лет Победы	5в	920,20		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
23	ул.	30 лет Победы	7а	1 465,00		01.10.2026г.	46,75	изменение тарифа с 01.10.26
24	ул.	30 лет Победы	7б	1 447,50		01.10.2026г.	46,75	изменение тарифа с 01.10.26
25	ул.	30 лет Победы	9	652,70		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
26	ул.	30 лет Победы	10	441,80		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
27	ул.	30 лет Победы	10а	463,00		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
28	ул.	30 лет Победы	11	646,60		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
29	ул.	30 лет Победы	12	432,40		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
30	ул.	30 лет Победы	12а	471,70		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
31	ул.	30 лет Победы	13	645,50		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
32	ул.	30 лет Победы	14	884,90		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
33	ул.	30 лет Победы	15	655,00		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
34	ул.	30 лет Победы	16	866,30		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
35	ул.	30 лет Победы	18	1 806,60		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
36	ул.	30 лет Победы	22	651,30		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
37	ул.	30 лет Победы	24	656,20		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
38	ул.	30 лет Победы	20	643,50		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
39	ул.	30 лет Победы	30	645,80		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
40	пер.	Горького	5	1 457,20		01.10.2026г.	44,19	изменение тарифа с 01.10.26
41	пер.	Горького	5а	1 436,90		01.10.2026г.	44,19	изменение тарифа с 01.10.26
42	пер.	Горького	10	603,10		01.10.2026г.	32,09	изменение тарифа с 01.10.26
43	пер.	Горького	10а	602,90		01.10.2026г.	32,09	изменение тарифа с 01.10.26
44	пер.	Горького	10б	583,40		01.10.2026г.	32,09	изменение тарифа с 01.10.26
45	пер.	Горького	12	599,40		01.10.2026г.	32,09	изменение тарифа с 01.10.26
46	пер.	Горького	14	582,60		01.10.2026г.	32,09	изменение тарифа с 01.10.26
47	пер.	Горького	16	594,40		01.10.2026г.	32,09	изменение тарифа с 01.10.26
48	пер.	Горького	26	586,50		01.10.2026г.	32,09	изменение тарифа с 01.10.26
49	пер.	Горького	20	598,30		01.10.2026г.	32,09	изменение тарифа с 01.10.26

№ п/п	Улица, переулок		№ дома	общая площадь помещений, м2	Сведения о выборе ООО "УК "Стимул"			Примечание
					Основание для управления	Дата начала управления	Утвер. стоимость руб/м2	
50	пер.	Горького	22	591,50	Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами от 03.09.2026г.	01.10.2026г.	32,09	изменение тарифа с 01.10.26
51	пер.	Горького	24	593,00		01.10.2026г.	32,09	изменение тарифа с 01.10.26
52	пер.	Горького	25а	600,90		01.10.2026г.	32,09	изменение тарифа с 01.10.26
53	пер.	Горького	26а	656,90		01.10.2026г.	32,09	изменение тарифа с 01.10.26
54	пер.	Железнодорожный	5А	373,50		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
55	пер.	Железнодорожный	11	1 478,60		01.10.2026г.	44,19	изменение тарифа с 01.10.26
56	пер.	Железнодорожный	13	1 476,60		01.10.2026г.	44,19	изменение тарифа с 01.10.26
57	пер.	Железнодорожный	13а	4 435,50		01.10.2026г.	44,19	изменение тарифа с 01.10.26
58	пер.	Железнодорожный	14	3 269,10		01.10.2026г.	45,81	изменение тарифа с 01.10.26
59	пер.	Железнодорожный	15	1 486,70		01.10.2026г.	45,81	изменение тарифа с 01.10.26
60	пер.	Железнодорожный	16	3 513,30		01.10.2026г.	45,81	изменение тарифа с 01.10.26
61	пер.	Железнодорожный	18	1 420,20		01.10.2026г.	45,81	изменение тарифа с 01.10.26
62	пер.	Железнодорожный	18а	1 448,60		01.10.2026г.	45,81	изменение тарифа с 01.10.26
63	пер.	Железнодорожный	20	1 439,50		01.10.2026г.	45,81	изменение тарифа с 01.10.26
64	пер.	Железнодорожный	20а	1 417,70		01.10.2026г.	45,81	изменение тарифа с 01.10.26
65	ул.	Институтская 2-я	15	117,50		01.10.2026г.	16,16	изменение тарифа с 01.10.26
66	ул.	Комсомольская 2-я	9	720,40		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
67	ул.	Комсомольская 2-я	10а	1 596,50		01.10.2026г.	44,19	изменение тарифа с 01.10.26
68	ул.	Комсомольская 2-я	10	1 216,10		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
69	ул.	Комсомольская 2-я	11	721,60		01.10.2026г.	44,19	изменение тарифа с 01.10.26
70	ул.	Комсомольская 2-я	12	2 840,70		01.10.2026г.	44,19	изменение тарифа с 01.10.26
71	ул.	Комсомольская 2-я	13	1 099,60		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
72	ул.	Комсомольская 2-я	14	1 444,30		01.10.2026г.	44,19	изменение тарифа с 01.10.26
73	ул.	Комсомольская 2-я	15	1 471,60		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
74	ул.	Комсомольская 2-я	17	1 495,90		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
75	ул.	Комсомольская 2-я	19	1 497,80		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
76	ул.	Комсомольская 2-я	25	3 239,90		01.10.2026г.	44,19	изменение тарифа с 01.10.26
77	ул.	Красносельская 2-я	2	861,50		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
78	ул.	Красносельская 2-я	4	1 508,40		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
79	ул.	Красносельская 2-я	6	1 485,30		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
80	ул.	Красносельская 2-я	8	1 506,50		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
81	ул.	Красносельская 2-я	10	1 501,50		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
82	ул.	Красносельская 2-я	12	2 180,40		01.10.2026г.	46,75	изменение тарифа с 01.10.26
83	ул.	Красносельская 2-я	12а	1 567,50		01.10.2026г.	46,75	изменение тарифа с 01.10.26
84	ул.	Красносельская 2-я	16	1 817,80		01.10.2026г.	46,75	изменение тарифа с 01.10.26
85	ул.	Красносельская 2-я	18	3 298,80		01.10.2026г.	46,75	изменение тарифа с 01.10.26
86	ул.	Красносельская 2-я	18а	923,70		01.10.2026г.	46,75	изменение тарифа с 01.10.26
87	ул.	Красносельская 2-я	20	3 286,70		01.10.2026г.	46,75	изменение тарифа с 01.10.26
88	ул.	Красносельская 2-я	22а	3 308,20		01.10.2026г.	46,75	изменение тарифа с 01.10.26
89	ул.	Красносельская 2-я	24	3 285,50		01.10.2026г.	46,75	изменение тарифа с 01.10.26
90	ул.	Красносельская 2-я	24а	933,50		01.10.2026г.	46,75	изменение тарифа с 01.10.26
91	ул.	Красносельская 2-я	28	5 220,10		01.10.2026г.	46,75	изменение тарифа с 01.10.26
92	ул.	Красносельская 2-я	28а	1 731,50		01.10.2026г.	46,75	изменение тарифа с 01.10.26
93	ул.	Красносельская 2-я	28б	1 781,90		01.10.2026г.	46,75	изменение тарифа с 01.10.26
94	ул.	Красносельская 2-я	30	652,20		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
95	ул.	Красносельская 2-я	32	648,90		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
96	ул.	Красносельская 2-я	34	646,40		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
97	пер.	Мичурина	1	1 557,80		01.10.2026г.	44,19	изменение тарифа с 01.10.26
98	пер.	Мичурина	3	1 419,40		01.10.2026г.	44,19	изменение тарифа с 01.10.26
99	ул.	Советская	1	906,80		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
100	ул.	Советская	1а	897,30		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
101	ул.	Советская	19е	866,30		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
102	ул.	Советская	19г	873,70		01.10.2026г.	40,10	изменение тарифа с 01.10.26
103	ул.	Науки	6	4 405,40	Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей	01.03.2024	28,87	изменение тарифа с 01.03.2027г. (размер платы составит 44,19 руб./кв.м. согласно протокола вскрытия конвертов от 03.09.2026г.)

№ п/п	Улица, переулок		№ дома	общая площадь помещений, м2	Сведения о выборе ООО "УК "Стимул"			Примечание
					Основание для управления	Дата начала управления	Утвер. стоимость руб/м2	
104	ул.	Науки	10	3 268,60	управляющей организации для управления многоквартирными домами от 31.01.2024г.	01.03.2024	28,87	изменение тарифа с 01.03.2027г. (размер платы составит 44,19 руб./кв.м. согласно протокола вскрытия конвертов от 03.09.2026г.)
105	пер.	Железнодорожный	25	886,30	Индивидуальные договора с собственниками	01.09.2023г.	35,96	изменение тарифа с 01.09.26
106	ул.	Новая	2	125,20	Протокол № 1 заседания комиссии по определению управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, на территории ГО "Город Южно-Сахалинск" от 17.09.2026г.	17.09.2026	16,16	
107	ул.	Новая	3	131,80		17.09.2026	16,16	
108	ул.	Новая	4	126,70		17.09.2026	16,16	
109	ул.	Цветочная	2А			17.09.2026	16,16	
110	ул.	Цветочная	4	107,60		17.09.2026	16,16	
111	ул.	Цветочная	12			17.09.2026	16,16	
112	ул.	Крайняя	4	644,80		17.09.2026	40,10	
113	ул.	Крайняя	6	649,60		17.09.2026	40,10	
114	ул.	Крайняя	8	645,70		17.09.2026	40,10	
115	ул.	Крайняя	10	650,50		17.09.2026	40,10	
116	ул.	Зелёная	1А	625,00		17.09.2026	40,10	
117	ул.	Зелёная	3А	555,40		17.09.2026	40,10	
118	ул.	Зелёная	4	368,80		17.09.2026	40,10	
119	ул.	Зелёная	4А	645,00		17.09.2026	40,10	
120	ул.	Зелёная	6	427,20		17.09.2026	40,10	
121	ул.	Зелёная	10А	786,20		17.09.2026	40,10	
122	ул.	Зелёная	20	337,10		17.09.2026	40,10	
123	ул.	Зелёная	22	456,00		17.09.2026	40,10	
124	ул.	Зелёная	24	335,40		17.09.2026	40,10	
125	ул.	Зелёная	26А	372,90		17.09.2026	40,10	
				169 464,80				

Директор ООО "УК "Стимул" А.А. Погорельцев