УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО "УК "Стимул"

_____ А. А. Погорельцев

"10" 02 2026г.

Перечень дополнительных работ и услуг ООО "УК "Стимул",

оказываемых потребителям платно пл. р-она Ново-Александровск

Шифр операции	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость трудозатрат (без учета материалов) руб.	
			население	юр.лица
1. Внутриквартирные работы слесаря-сантехника				
ПрГстр 139-2.2	Осмотр систем центрального отопления, водоснабжения, водоотведения: внутриквартирные устройства	осмотр 20мин.	315	378
РГСср 2-12-01-01	Ремонт водопроводного крана без снятия с места: смена прокладок	1 кран	643	771
РГСср 2-12-01-02	Ремонт водопроводного крана без снятия с места: набивка сальников	1 кран	857	1029
РГСср 2-12-02-01	Ремонт смесителя (без душа) без снятия с места: смена прокладок	1 смеситель	750	900
РГСср 2-12-02-02	Ремонт смесителя (без душа) без снятия с места: набивка сальников	1 смеситель	1107	1329
РГСср 2-12-03-01	Ремонт смесителя с душем без снятия с места: смена прокладок	1 смеситель	1036	1243
РГСср 2-12-03-02	Ремонт смесителя с душем без снятия с места: набивка сальников	1 смеситель	1321	1586
МН-66.1	Смена смесителей: с душем	1 смеситель	5821	6986
МН-66.2	Смена смесителей: без душа	1 смеситель	5071	6086
РГСср 2-12-04	Уплотнение сгонов: диаметр 20, 32, 50 мм	1 сгон	464	557

Шифр операции	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость трудозатрат (без учета материалов) руб.	
			население	юр.лица
РГСср 2-12-05-01	Устранение засоров санитарных приборов	1 прибор	2464	2957
РГСср 2-12-06-01	Регулировка смывных бачков.	1 прибор	1393	1671
РГСср 2-12-07-01	Укрепление расшатанного унитаза.	1 унитаз	1643	1971
РГСср 2-12-08-01	Прочистка и промывка сифонов санитарных приборов: сифоны чугунные	1 сифон	1214	1457
РГСср 2-12-08-02	Прочистка и промывка сифонов санитарных приборов: сифоны пластмассовые или латунные	1 сифон	1500	1800
РГСср 2-12-09-01	Устранение течи из гибких подводок присоединения санитарных приборов.	1 соединение	964	1157
РГСср 2-12-10	Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи: диаметр труб до 50-100 мм	1 м трубопровода	1179	1414
РГСср 2-12-11-01	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках: диаметр тубопровода до 50мм	1 мест	1321	1586
РГСср 2-12-13-01	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения.	1 квартира	2143	2571
РГСср 2-21-01-02	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб: диаметр труб 20мм	1 участок до 1м	7500	9000
РГСср 2-21-01-03	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб: диаметр труб 25мм	1 участок до 1м	7857	9428
РГСср 2-21-01-04	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб: диаметр труб 32мм	1 участок до 1м	8214	9857
Гр65-22- 1	Прочистка и промывка отопительных приборов: радиаторов весом до 80 кг внутри здания	1 прибор	10414	12497
Гр65-22- 2	Прочистка и промывка отопительных приборов: радиаторов весом до 160 кг внутри здания	1 прибор	14271	17125
Гр65-22- 4	Прочистка и промывка отопительных приборов: ребристых труб внутри здания	1 прибор	7932	9518
Гр65-22- 5	Прочистка и промывка отопительных приборов: радиаторов весом до 80 кг вне здания	1 прибор	13264	15917
Гр65-22- 6	Прочистка и промывка отопительных приборов: радиаторов весом до 160 кг вне здания	1 прибор	19985	23982

Шифр операции	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость трудозатрат (без учета материалов) руб.	
			население	юр.лица
РГСср 2-21-04-01	Смена радиаторных блоков: вес блока до 80кг	1 блок	3928	4714
РГСср 2-21-04-02	Смена радиаторных блоков: вес блока 81-160кг	1 блок	5000	6000
РГСср 2-21-05-01	Переборка секций радиаторного блока.	1 секция	2750	3300
РГСср 2-21-06-01	Добавление секции к радиатору.	1 секция	2036	2443
РГСср 2-21-09-01	Смена пробковых кранов: диаметр 15, 20, 25 мм	1 кран	1500	1800
РГСср 2-21-10	Смена вентиля: диаметр 15 - 100 мм	1 вентиль	1857	2229
РГСср 2-21-11-01	Установка кранов для спуска воздуха из системы: диаметр крана 15, 20 мм	1 кран	3928	4714
РГСср 2-22-04-02	Смена отдельных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности: диаметр 50мм, горизонтальныее участки	1 участок	6071	7285
РГСср 2-22-04-05	Смена отдельных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности: диаметр 100мм, вертикальные участки	1 участок	4643	5571
РГСср 2-22-07-01	Подчеканка раструбов канализационных (чугунных) труб: диаметр до 50мм	1 раструб	1643	1971
РГСср 2-22-10-01	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов.	1 пролет м/у ревизиями	2071	2486
РГСср 2-22-11-01	Смена сифона: на пластмассовых трубопроводах	1 сифон	1964	2357
Гр65-4- 1	Демонтаж санитарных приборов: умывальников или раковин	1 прибор	1832	2199
Гр65-4- 2	Демонтаж санитарных приборов: унитазов или писсуаров	1 прибор	2280	2736
Гр65-4- 3	Демонтаж санитарных приборов: моек	1 прибор	3664	4397
Гр65-4- 4	Демонтаж санитарных приборов: ванн	1 прибор	10464	12557

Шифр операции	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость трудозатрат (без учета материалов) руб.	
			население	юр.лица
Гр65-4- 6	Демонтаж санитарных приборов: сидений к унитазам	1 прибор	1560	1872
Гр65-4- 7	Демонтаж санитарных приборов: сифонов	1 прибор	2104	2525
Гр65-4- 8	Демонтаж санитарных приборов: смывных бачков чугунных или фаянсовых на стене	1 прибор	1547	1857
Гр65-4- 9	Демонтаж санитарных приборов: смывных бачков пластмассовых на стене	1 прибор	1434	1720
Гр65-4-10	Демонтаж санитарных приборов: смывных бачков фаянсовых на унитазе	1 прибор	1331	1598
Гр65-4-11	Демонтаж санитарных приборов: биде	1 прибор	3338	4006
Гр65-6- 1	Смена санитарных приборов: трапов диаметром до 50 мм	1 прибор	3428	4114
Гр65-6- 2	Смена санитарных приборов: трапов диаметром до 100 мм	1 прибор	8357	10028
Гр65-6- 3	Смена санитарных приборов: сифонов чугунных	1 прибор	2725	3270
Гр65-6- 4	Смена санитарных приборов: писсуаров	1 прибор	3821	4586
Гр65-6- 5	Смена санитарных приборов: сидений к унитазам	1 прибор	2857	3428
Гр65-23- 1	Слив и наполнение водой системы отопления: без осмотра системы	1000 м3 здания	1464	1757
Гр65-23- 2	Слив и наполнение водой системы отопления: с осмотром системы	1000 м3 здания	4536	5443
Гр65-23- 3	Слив воды из системы	1000 м3 здания	750	900
Гр65-6- 6	Смена санитарных приборов: манжетов резиновых к унитазам	1 прибор	2857	3428
Гр65-6- 8	Смена санитарных приборов: выпусков к умывальникам и мойкам	1 прибор	1500	1800
Гр65-6- 9	Смена санитарных приборов: смывных бачков	1 прибор	3571	4286

Шифр операции	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость трудозатрат (без учета материалов) руб.	
			население	юр.лица
Гр65-6-10	Смена санитарных приборов: гибких подводок	1 прибор	1871	2246
Гр65-6-14	Смена санитарных приборов: унитазов	1 прибор	12667	15201
Гр65-6-15	Смена санитарных приборов: моек на одно отделение	1 прибор	11693	14031
Гр65-6-19	Смена санитарных приборов: раковин	1 прибор	6832	8198
Гр65-6-21	Смена санитарных приборов: водомеров диаметром до 65 мм	1 прибор	8382	10058
Гр65-6-24	Смена санитарных приборов: умывальников	1 прибор	7571	9085
Гс16-03-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром: до 15 мм	1 м	4000	4800
Гс16-03-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром: до 20 мм	1 м	3678	4414
Гс16-03-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных труб диаметром: до 25 мм	1 м	3678	4414
Гс16-03-002-04	Прокладка трубопроводов водоснабжения в типовых сантехкабинах из многослойных металл-полимерных труб диаметром: до 15 мм	1 м	4500	5400
Гс16-03-002-05	Прокладка трубопроводов водоснабжения в типовых сантехкабинах из многослойных металл-полимерных труб диаметром: до 20 мм	1 м	3964	4757
Гс16-03-002-06	Прокладка трубопроводов водоснабжения в типовых сантехкабинах из многослойных металл-полимерных труб диаметром: до 25 мм	1 м	3964	4757
Гс16-04-001-01	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм	1 м	2294	2753
Гс17-01-002-01	Установка полотенцесушителей: из стальных труб (с покрытием и без покрытия)	1 шт.	2179	2614
Гс17-01-002-02	Установка полотенцесушителей: из латунных хромированных труб	1 шт.	8857	10628
Гс16-06-005-01	Установка счетчиков (водомеров) диаметром: до 40 мм	1 счетчик	1464	1757
Гс16-06-005-02	Установка счетчиков (водомеров) диаметром: до 50 мм	1 счетчик	4357	5228

Шифр операции	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость трудозатрат (без учета материалов) руб.	
			население	юр.лица
Гс16-06-005-03	Установка счетчиков (водомеров) диаметром: до 80 мм	1 счетчик	6000	7200
Гс16-06-005-04	Установка счетчиков (водомеров) диаметром: до 100 мм	1 счетчик	7928	9514
Гс16-06-005-05	Установка счетчиков (водомеров) диаметром: до 150 мм	1 счетчик	10607	12728
2. Внутриквартирные работы электрика				0
РГСср 2-13-06-01	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования: в квартирах	1 м2 жил. площади	26	31
Гр67-5- 1	Смена ламп: накаливания	1 шт.	233	279
Гр67-5- 2	Смена ламп: люминесцентных	1 шт.	456	547
Гр67-8- 1	Смена светильников: с лампами накаливания	1 шт.	2922	3506
Гр67-8- 2	Смена светильников: с люминесцентными лампами	1 шт.	5355	6426
Гр67-9- 1	Смена: выключателей	1 шт.	790	948
Гр67-9- 2	Смена: розеток	1 шт.	790	948
Гр67-10- 1	Смена электросчетчиков	1 шт.	2863	3435
РГСср 2-13-01-01	Замена перегоревшей электролампы.	1 электролампа	312	374
РГСср 2-13-02-01	Ремонт штепсельных розеток, электровыключателей.	1 прибор	2296	2755
РГСср 2-13-03-01	Мелкий ремонт электропроводки.	1 м эл/проводки	164	197
РГСср 2-13-04-01	Проверка заземления ванн	1 ванна	262	315
РГСср 2-13-05-01	Проверка заземления оболочки электрокабеля	1 м эл/кабеля	66	79

Шифр операции	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость трудозатрат (без учета материалов) руб.	
			население	юр.лица
РГСср 2-23-01-01	Замена неисправных участков электрической сети здания: число и сечение жил в проводе 1х1,5мм, 1х2,5мм; 2х1,5мм, 2х2,5мм	1 м провода	656	787
РГСср 2-23-01-03	Замена неисправных участков электрической сети здания: число и сечение жил в проводе 3х1,5мм, 3х2,5мм	1 м провода	820	984
РГСср 2-23-04-01	Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки)	1 прибор	623	748
РГСср 2-23-05-01	Замена светильников: для ламп накаливания	1 светильник	1509	1810
РГСср 2-23-06-01	Замена предохранителей.	1 шт.	246	295
РГСср 2-23-07-01	Замена автоматических выключателей.	1 шт.	3476	4171
РГСср 2-23-08-01	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств.	1 шт.	1443	1732
РГСср 2-23-11-01	Замена деталей крепления щитов: крюки, шпильки, кронштейны	1 крепление	2394	2873
РГСср 2-23-13-01	Измерение сопротивления изоляции сетей.	1 участок	1836	2204
РГСср 2-23-16-01	Замена электромагнитных контакторов.	1 контактор	2099	2519
РГСср 2-23-30-01	Замена (установка) приборов учета (счетчиков электроэнергии).	1 счетчик	820	984
РГСср 2-23-02-01	Замена групповой линии питания электроплиты (без заделки штрабов)	1 электроплита	6559	7870
РГСср 2-23-03-01	Частичная замена проводов и шин питания электроплиты	1 электроплита	820	984
РГСср 2-23-28-01	Ремонт напольных стационарных электроплит: замена чугунной конфорки.	1 конфорка	1082	1299
РГСср 2-23-28-04	Ремонт напольных стационарных электроплит: замена переключателя мощности.	1 шт.	656	787
РГСср 2-23-28-05	Ремонт напольных стационарных электроплит: замена кольца-обода конфорки	1 кольцо	656	787
Доп. вид работ	Подключение абонента к электроэне ии	етчик	600	720

Шифр операции	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость трудозатрат (без учета материалов) руб.	
			население	юр.лица
3. Прочие ремонтно-строительные работы				0
Гр69-1- 1	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен в: 0,5 кирпича	1 отв.	1804	2164
Гр69-1- 2	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен в: 1 кирпич	1 отв.	3053	3664
Гр69-1- 3	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен в: 1,5 кирпича	1 отв.	4275	5130
Гр69-1- 4	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен в: 2 кирпича	1 отв.	5903	7084
Гр69-1- 5	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен в: 2,5 кирпича	1 отв.	6636	7963
Гр69-1- 6	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен в: 3 кирпича	1 отв.	7240	8688
Гр69-1- 7	При работе с приставных лестниц добавлять к: 69-1-1	1 отв.	362	435
Гр69-1- 8	При работе с приставных лестниц добавлять к: 69-1-2	1 отв.	615	738
Гр69-1- 9	При работе с приставных лестниц добавлять к: 69-1-3	1 отв.	851	1021
Гр69-1-10	При работе с приставных лестниц добавлять к: 69-1-4	1 отв.	1177	1412
Гр69-1-11	При работе с приставных лестниц добавлять к: 69-1-5	1 отв.	1311	1573
Гр69-1-12	При работе с приставных лестниц добавлять к: 69-1-6	1 отв.	1478	1773
Гр69-2- 1	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором: толщина стен 0,5 кирпича с диаметром отверстия до 20 мм	1 отв.	196	235
Гр69-2- 2	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором: добавлять на каждые 0,5 кирпича толщины стен	1 отв.	189	226
Гр69-2- 3	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором: добавлять на каждые 10 мм диаметра свыше 20 мм	1 отв.	225	270
Гр69-2- 4	Сверление отверстий в деревянных конструкциях электродрелью: отверстие диаметром до 10 мм глубиной до 20	1 отв.	375	450

Шифр операции	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость трудозатрат (без учета материалов) руб.	
			население	юр.лица
Гр69-2- 5	Сверление отверстий в деревянных конструкциях электродрелью: добавлять на каждые 5 см глубины свыше 20 см	1 отв.	94	113
Гр69-2- 6	Сверление отверстий в деревянных конструкциях электродрелью: добавлять на каждые 10 мм диаметра свыше 10 мм	1 отв.	131	158
Гр69-3- 1	Прорезка отверстий в деревянных: перекрытиях междуэтажных	1 отв.	2771	3326
Гр69-3- 2	Прорезка отверстий в деревянных: перекрытиях чердачных	1 отв.	2204	2644
Гр69-3- 3	Прорезка отверстий в деревянных: перегородках оштукатуренных	1 отв.	2564	3077
Гр69-3- 4	Прорезка отверстий в деревянных: перегородках чистых	1 отв.	1525	1830
Гр69-4- 1	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в: стенах и перегородках оштукатуренных	1 отв.	2809	3371
Гр69-4- 2	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в: чистых перегородках	1 отв.	2483	2980
Гс46-03-009-1	Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером:до 130х130 мм	1 шт.	1293	1552
Гс46-03-009-2	Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером:до 260х260 мм	1 шт.	1904	2284
Гс46-03-009-3	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром:до 25 мм при толщине стен до 25 см	1 шт.	1635	1962
Гс46-03-009-4	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром:до 25 мм при толщине стен до 38 см	1 шт.	2401	2881
Гс46-03-009-5	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром:до 25 мм при толщине стен до 51 см	1 шт.	3130	3755
Гс46-03-009-6	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром:до 50 мм при толщине стен до 25 см	1 шт.	1815	2178
Гс46-03-009-7	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром:до 50 мм при толщине стен до 38 см	1 шт.	2671	3206
Гс46-03-009-8	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром:до 50 мм при толщине стен до 51 см	1 шт.	3469	4163
Гс46-03-010-1	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью:до 20 см2	1 отв.	542	650

Шифр операции	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость трудозатрат (без учета материалов) руб.	
			население	юр.лица
Гс46-03-010-2	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью:до 100 см2	1 отв.	1265	1518
Гс46-03-010-3	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью:до 500 см2	1 отв.	3951	4742
Гс46-03-010-4	Пробивка в бетонных потолках толщиной 100 мм отверстий площадью:до 20 см2	1 отв.	732	879
Гс46-03-010-5	Пробивка в бетонных потолках толщиной 100 мм отверстий площадью:до 100 см2	1 отв.	1775	2130
Гс46-03-010-6	Пробивка в бетонных потолках толщиной 100 мм отверстий площадью:до 500 см2	1 отв.	5286	6343

Экономист ООО "УК "Стимул" Н. В. Кочерга

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО «УК «Стимул»
_____ А. А. Погорельцев

« 10 » февраля 2026 год

Калькуляция

Расходов на оказание услуг юридическим и физическим лицам специалистом линейного персонала (изготовление плана чертежа квартиры (формат А-4) по фактическим затратам времени)

№ п/п	Наименование	Сумма в месяц, руб.	Сумма руб. в час
1	Заработная плата	81 354,00	550,18
2	Отчисления на социальные нужды	24 568,91	166,16
3	Канцелярские расходы	6 350,00	42,94
4	Накладные, %	10 592,29	71,63
5	Рентабельность, %	5 613,65	37,96
Итого стоимость услуг		**128 478,84**	**868,88**
Фонд рабочего времени в месяц		**147,87**	
Итого затраты в час		**868,88**	
Тариф, руб./мин		**14,48**	
Стоимость, руб. за 50 мин.		**723,81**	
Стоимость, руб. с НДС 5%		**760,00**	

Экономист ООО «УК «Стимул» Н. В. Кочерга

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО «УК «Стимул»

_____ А. А. Погорельцев

« 10 » февраля 2026 год

Калькуляция
стоимости 1-й справки о составе семьи,
для юридических лиц

№ п/п	Наименование	Руб.
1	Заработная плата	115,22
2	Отчисления на социальные нужды (30,2%)	34,80
3	Накладные, %	82,51
4	Рентабельность, %	67,51
Итого		**300,0**
Итого стоимость услуг с НДС 5%		**315,0**

Экономист ООО «УК «Стимул» Н. В. Кочерга

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО «УК «Стимул»

_____ А. А. Погорельцев

« 10 » февраля 2026 год

Калькуляция
Расходов на копировальные работы
(1 лист формата А-4)

№ п/п	Наименование	Руб., в месяц	Руб. на 1 копию
1	Заработная плата	59 377,50	6,69
2	Отчисления на социальные нужды	17 932,01	1,35
3	Стоимость картриджа, бумаги, стоимость замены комплектующих деталей техники	4 000,00	10,00
4	Расходы на техническое обслуживание множительной техники	3 776,68	9,44
5	Накладные, %	21 271,55	53,18
6	Рентабельность, %	9 640,27	24,10
Итого стоимость услуг		**115 998,00**	**104,76**
Справочно: плановый объём выпуска копий в месяц		**400**	
Итого		**104,76**	
Итого стоимость услуги с НДС 5%		**110,00**	

Экономист ООО «УК «Стимул» Н. В. Кочерга